

# *Aclaraciones sobre precios de los servicios constructivos*

---



**La Ingeniera de Costos del MICONS, Aylene Vega, explicó que el sistema de precios fue un proceso diseñado para responder al nuevo escenario de ordenamiento. Foto: Archivo/RHC.**

La Habana, 30 jun (RHC) Una capacitación del Ministerio de la Construcción (MICONS) realizada la víspera analizó la Resolución 38 de la entidad, relacionada con los precios de construcción y montaje.

La Ingeniera de Costos del MICONS, Aylene Vega, explicó que el sistema de precios fue un proceso diseñado para responder al nuevo escenario de ordenamiento, y que requirió la emisión del marco legal y la realización de sesiones de trabajo para formular las nuevas normativas.

Vega refirió en el encuentro que los expertos de la entidad estudiaron el sistema de precios existentes y el paquete de resoluciones del Ministerio de Finanzas y Precios.

También se realizaron reuniones con diferentes actores estatales y no estatales del sector, en las que delimitaron aspectos que debían ser llevados a las condiciones técnicas y económicas de la construcción, indicó la ingeniera.

## **Particularidades técnicas y económicas**

La Resolución 38 del Ministerio de la Construcción establece un modelo para el cálculo del precio de los servicios de construcción y montaje para inversiones, reparaciones y mantenimiento, y dispone también

la base del costo de los materiales.

En el encuentro, la ingeniera de Costos del MICONS, Aylén Vega, indicó que uno de los principales cambios que recoge la Resolución es el uso del coeficiente de gastos indirectos sobre el costo de mano de obra directa, en correspondencia con la implementación de la unificación monetaria.

Añadió que las Bases de Costos de la Construcción se han organizado en secciones, capítulos, subcapítulos, preliminares y renglones constructivos, para su mejor comprensión.

Vega enfatizó que en estas bases solo se ha incluido el salario escala aprobado por la legislación laboral más vacaciones. **(Fuente: [Radio Reloj](#))**

---

<https://www.radiohc.cu/noticias/nacionales/262348-aclaraciones-sobre-precios-de-los-servicios-constructivos>



**Radio Habana Cuba**