

Anuncian plan de diez años para resolver situación de la vivienda en Cuba



La Habana, 19 dic (RHC) La Política sobre la vivienda en Cuba contiene un programa para la recuperación del déficit habitacional en un período de 10 años, anunció René Mesa Villafaña, ministro de la Construcción (Micons).

Mesa Villafaña ofreció detalles sobre su implementación en una reunión informativa con diputados de la Asamblea Nacional del Poder Popular (ANPP), efectuada en el Palacio de Convenciones de La Habana, tras concluir dos días de deliberaciones de sus 10 Comisiones Permanentes de Trabajo, destaca la ACN.

En presencia de Miguel Díaz-Canel Bermúdez, Presidente de los Consejos de Estado y de Ministros, y de Esteban Lazo Hernández, al frente de la ANPP, explicó a diputados e invitados que en su concepción se tuvo en cuenta que la producción local de materiales es línea principal de esta Política, aprobada hace poco por el Consejo de Ministros, al igual que los de la industria nacional, las capacidades necesarias, inversiones, fuerza de trabajo y sistemas constructivos.

Para la implementación de la política se requiere actualizar los proyectos de políticas y la nueva Ley General de la Vivienda que se encuentran elaborados y en proceso de evaluación y consulta en la

comisión Permanente para la Implementación y Desarrollo.

Precisó que su cumplimiento estará a cargo de los consejos de administración municipales del Poder Popular, los cuales rendirán cuenta de su gestión en las asambleas correspondientes en ese nivel.

Aclaró que su entrega y los materiales imprescindibles será a partir de los méritos sociales y laborales, con prioridad a los damnificados por fenómenos hidrometeorológicos, subsidios para la edificación de células básicas, casos de condiciones precarias, necesidades graves y familias con mayor tiempo en espera de la solución de su problema.

Recordó que durante los años de Revolución se han construido dos millones 568 mil 267 viviendas, con 115 mil bohíos menos que antes de 1959, y el fondo habitacional es de tres millones 824 mil, actualizado por el Censo de Población y Viviendas del 2012 y la evolución hasta junio de 2017

El 39 por ciento se encuentra en regular y mal estado técnico, por su ubicación geográfica el 76 por ciento está en asentamientos urbanos y el resto en zonas rurales; en tanto que por el impacto de fenómenos hidrometeorológicos quedan pendientes 209 mil 861, según sus estadísticas.

Las carencias ascienden a 929 mil 695 casas, de estas por construir 527 mil 575 y por rehabilitar 402 mil 120; mientras las provincias más dañadas son La Habana, Holguín y Santiago de Cuba.

En mantenimiento y conservación se requieren acciones por esfuerzo propio de la población, en más de 240 mil viviendas al año anuales, que son necesarias para detener el deterioro.

Solo en siete años pueden resolver la situación deficitaria Artemisa, Mayabeque, Cienfuegos, Sancti Spíritus, e Isla de la Juventud, en ocho Pinar del Río, Matanzas, y Ciego de Ávila, así como en 10 La Habana, Santiago de Cuba, Holguín, Camagüey, Guantánamo, Las Tunas, Granma y Villa Clara.

Sin embargo, amplió sus datos el titular del Micons, las 527 mil 575 nuevas demandan de un incremento en las urbanizaciones, en su mayoría por esfuerzo propio de la población, salvo La Habana y Santiago de Cuba, siempre según diseños y tecnologías existentes en el Catálogo de Proyectos y acorde con los Programas de Ordenamiento Territorial y Urbano.

En todos los casos, acotó, los proyectos serán coherentes con el uso eficiente de la energía, el agua y el Plan de Estado para el enfrentamiento al cambio climático, con criterios de arquitectura bioclimática y otras.

Anunció que están en proceso de adquisición tres fábricas de Petrocasas, con capacidad cada una de cinco mil viviendas por año cada una, que se ubicarán en Cienfuegos, Holguín y Santiago de Cuba, además de ampliar la capacidad de producción con la creación de brigadas especializadas para movimiento de tierra, de redes, construcción civil y montaje.

La producción local de materiales de la construcción en los últimos cinco años ha alcanzado entre un ocho y un 10 por ciento de crecimiento anual, destacándose los productos de hormigón y plásticos. Significó que en su cumplimiento es imprescindible integrar las funciones de la vivienda en una organización, que facilite la actividad del Estado y de la población, fortalecer las estructuras nacionales, provinciales y municipales relacionadas con las inversiones y analizar las funciones del programa del Arquitecto de la Comunidad.

Brigadas estatales, cooperativistas y por esfuerzo propio concluyeron este año más de 29 mil 200 viviendas en la nación, una cifra superior a las 131 mil 300 recibió acciones de mejoramiento por la vía del subsidio desde 2012 y el 59 por ciento de ellas se terminaron, mientras los procesos de rehabilitación alcanzaron 24 mil 022, según estadísticas.

(ACN)

<https://www.radiohc.cu/index.php/noticias/economia/179201-anuncian-plan-de-diez-anos-para-resolver-situacion-de-la-vivienda-en-cuba>



Radio Habana Cuba